

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение](#)
[в службу](#)
[поддержки](#)

[ООО "ВЕСТА-СЕРВИС"](#)
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Клочков Д.В. 

[Выйти](#)



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → Просмотр протокола общего собрания

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 29.09.2025 13:11

[Размещенные версии протокола](#)

⦿ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер протокола (без УИН) 1-Э

Дата составления 29.09.2025

Тип собрания Собрание собственников

Адрес дома 140104, Московская обл, г. Раменское, ул. Октябрьская, д. 3

Вид собрания Внеочередное

Форма проведения Заочное голосование с использованием системы

Система, в которой проводится собрание ГИС ЖКХ

Первое общее собрание собственников с использованием системы Да

Дата и время начала проведения голосования 30.08.2025 09:00

Дата и время окончания проведения голосования 29.09.2025 12:00

Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников Бюллетени в бумажном варианте необходимо сдать по адресу: МО, г. Раменское, ул. Октябрьская, д. 3, почтовый ящик для сбора показаний приборов учета, а также в офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» по адресу: МО, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а, пом. 39 (с 09:00 до 18:00, кроме субботы и воскресенья) в срок до 29.09.2025г. до 12:00.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании С материалами к собранию можно ознакомиться: на информационном стенде в подъезде дома, на сайте управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис», <http://gkvesta.ru>, в офисе управляющей организации по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, 15а, пом. 35.

⦿ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Лицо, управляющее МКД ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕСТА-СЕРВИС" (ОГРН: 1105040002352)

Правомочность собрания Правомочно (имеет кворум)

№	Вопрос		Итоги голосования			
			За	Против	Воздержался	
1	О проведении последующих общих собраний собственников помещений в форме заочного голосования в электронном виде с использованием информационной системы ГИС ЖКХ.	☑	10349.5168	2437.7067	1148.4	Решение принято
2	Определить управляющую организацию ООО "ВЕСТА-Сервис", ОГРН: 1105040002352 администратором общих собраний в электронном виде с использованием информационной системы ГИС ЖКХ.	☑	9030.471	3261.6525	1573.85	Решение принято
3	Определить порядок приёма администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.	☑	10168.546	2071.1325	1695.945	Решение принято
4	Определить порядок приёма администратором общего собрания решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.	☑	10351.346	2025.0325	1559.245	Решение принято
5	Определить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования с использованием информационной системы ГИС ЖКХ - 45 календарных дней.	☑	10905.1169	1815.2066	1215.3	Решение принято
6	Утвердить с 01.09.2025 г. по 31.08.2026г. тариф на содержание жилого помещения в размере 52,12 руб. кв./м. без учета платы за ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме (холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, а также отведение сточных вод). Размер платы за ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с нормативно-правовыми актами, и включается в единый платежный документ отдельными строками.	☑	7459.8176	5325.1892	1080.9667	Решение принято
7	Индексировать размер платы за содержание жилого помещения с 31.08.2026г., но не чаще раза в год на индекс потребительских цен, рассчитываемый Федеральной службой государственной статистики за каждый год в целом по товарам и услугам по Московской области на конец декабря по отношению к декабрю предыдущего года. Информация об индексе потребительских цен размещается на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики https://rosstat.gov.ru/statistics/price . (Таблица: «Индексы потребительских цен на товары и услуги по Российской Федерации, федеральным округам и субъектам Российской Федерации (с 1992 г.)» - строка по «Российской Федерации»). Расчет платы за содержание жилого помещения производится путем умножения действующего тарифа на индекс потребительских цен. При этом индексация применяется к последнему действующему тарифу. Изменение размера платы в указанном случае не требует принятия дополнительного решения общим собранием собственников. Информация о размере проиндексированной в указанном порядке стоимости платы за содержание жилого помещения на соответствующий год действия договора доводится управляющей организацией до сведения собственников и пользователей помещений.	☑	3445.5084	7559.8651	2860.6	Решение не принято
8	Провести работы по частичному ремонту гидроизоляции подземного паркинга. Утвердить разовый платеж за частичный ремонт гидроизоляции подземного паркинга в размере 44,88 руб/м2. Выставлять указанный платеж в размере 14,96 руб/м2 в течение 3-х месяцев в рассрочку отдельной строкой в едином платежном документе. Начать выполнение данных работ при сборе денежных средств, в размере не менее 85% от суммы выставленных платежей.	☑	4327.0001	6537.3942	3001.5792	Решение не принято
9	Утвердить способ доводить итоги голосования до собственников помещений путем размещения информации в системе ГИС ЖКХ, на стендах в подъездах и на сайте управляющей организации. Извещать собственников о предстоящем проведении собраний по смене управляющей организации и/или выбору способа управления многоквартирным домом путем отправления сообщения о проведении общего собрания заказным письмом, а также размещении информации в системе ГИС ЖКХ в остальных случаях путем размещения информации в системе ГИС ЖКХ, на информационных стендах в подъездах дома и на сайте управляющей организации.	☑	11341.7919	1302.1666	1291.665	Решение принято
10	Утвердить порядок оформления протокола общего собрания инициатору проведения общего собрания в 2 экземплярах (один экземпляр для управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис», второй экземпляр для Председателя Совета дома – Ячневой Н.И. (кв. 181). Хранить экземпляры протоколов: один - в офисе управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. № 35, второй у Председателя Совета дома - Ячневой Н.И. (кв. 181).	☑	10214.196	1977.9175	1743.51	Решение принято

☑ УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

☑ ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы



[Бюллетень.pdf](#)

Прикреплен 19.08.2025 16:54 Файл загружен



[Сообщение и повестка.pdf](#)

Прикреплен 19.08.2025 16:54 Файл загружен

Скачать все

[← Вернуться в
реестр](#)

